



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от «26» сентября 2017 г.

№ 150

Челябинск

Об утверждении границ территории, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Орленок», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, перекресток проспекта Ленина и улицы Красной, парк Алое поле

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Законом Челябинской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Челябинской области», постановлением Губернатора Челябинской области от 21 июля 2016 г. № 197 «О Государственном комитете охраны объектов культурного наследия Челябинской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Орленок», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, перекресток проспекта Ленина и улицы Красной, парк Алое поле;

2) особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Орленок», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, перекресток проспекта Ленина и улицы Красной, парк Алое поле.

2. Направить копию настоящего приказа в администрацию Челябинского городского округа в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. Обеспечить направление в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, необходимых документов об утверждении границ территории, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данной территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Орленок», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, перекресток проспекта Ленина и улицы Красной, парк Алое поле, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. Обеспечить внесение сведений о наличии территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Орленок», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, перекресток проспекта Ленина и улицы Красной, парк Алое поле, в федеральную государственную информационную систему территориального планирования в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

5. Организацию исполнения настоящего приказа возложить на начальника отдела охраны объектов культурного наследия Государственного комитета охраны объектов культурного наследия Челябинской области П.Н. Ярославцева.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



А.А. Баландин

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Государственного комитета
охраны объектов культурного
наследия Челябинской области
от «26» сентября 2017 г. № 150

Границы территории
объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Орленок»,
расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск,
перекресток проспекта Ленина и улицы Красной, парк Алое поле

Описание границ территории

1. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Орленок», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, перекресток проспекта Ленина и улицы Красной, парк Алое поле (далее именуется – объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Орленок»), устанавливаются (координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Орленок» указаны в таблице 1):

на севере – от точки 1 на восток по внешней границе подпорной стенки до точки 2, протяженность – 26,21 метра;

на востоке – от точки 2 на юг до точки 3, протяженность – 22,68 метра, далее от точки 3 на юго-запад до точки 4, протяженность – 20,43 метра;

на юге – от точки 4 на запад до точки 5, протяженность – 27,53 метра;

на западе – от точки 5 на север до точки 6, протяженность – 19,88 метра, далее от точки 6 на северо-восток по внешней границе подпорной стенки до точки 1, протяженность – 23,49 метра.

2. Общая площадь территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Орленок» составляет 1321 квадратный метр.

3. Графически границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Орленок» изображены на плане разбивки границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Орленок», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, перекресток проспекта Ленина и улицы Красной, парк Алое поле, в приложении к границам территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Орленок», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, перекресток проспекта Ленина и улицы Красной, парк Алое поле.

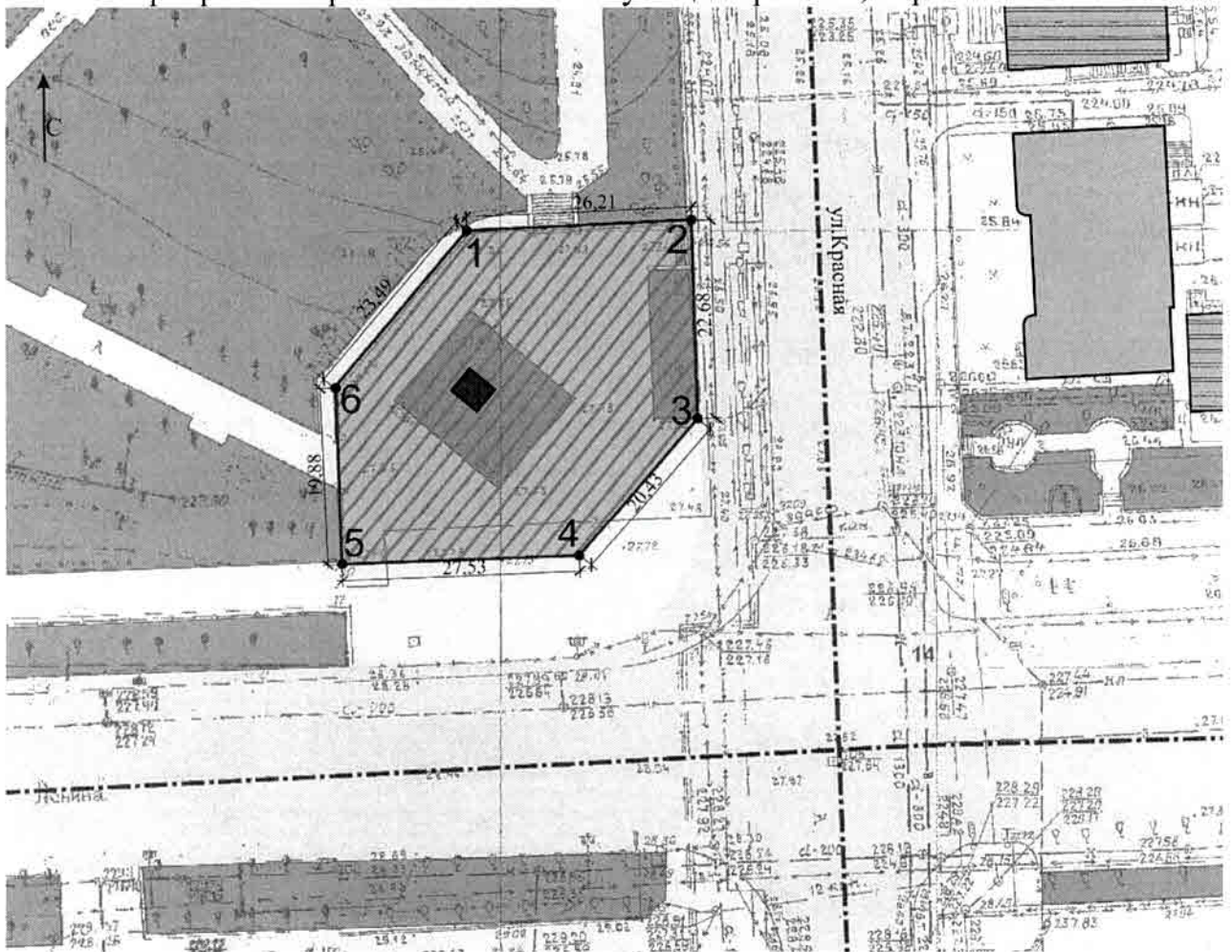
Таблица 1

Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Орленок»

Обозначение характерных точек границ	Координата X	Координата Y
1	605821,07	2322999,16
2	605822,08	2323025,35
3	605799,44	2323026,69
4	605784,48	2323012,78
5	605782,92	2322985,29
6	605802,78	2322984,42

ПРИЛОЖЕНИЕ
к границам территории объекта
культурного наследия федерального
значения «Памятник «Орленок»,
расположенного по адресу:
Челябинская область, город Челябинск,
перекресток проспекта Ленина
и улицы Красной, парк Алое поле

План разбивки границ территории объекта культурного наследия
федерального значения «Памятник «Орленок», расположенного по адресу:
Челябинская область, город Челябинск,
перекресток проспекта Ленина и улицы Красной, парк Алое поле



Условные обозначения к плану разбивки границ территории
объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Орленок»

- объект культурного наследия
- границы территории объекта культурного наследия
- 1 характерная точка границ территории объекта культурного наследия и ее номер

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Государственного комитета
охраны объектов культурного
наследия Челябинской области
от «26» сентября 2017 г. № 150

Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Орленок», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, перекресток проспекта Ленина и улицы Красной, парк Алое поле

1. В границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Орленок», расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, перекресток проспекта Ленина и улицы Красной, парк Алое поле (далее именуется – объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Орленок»), разрешается:

1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения федерального значения «Памятник «Орленок»;

2) развитие инженерной инфраструктуры, необходимой для восстановления, сохранения, функционирования объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Орленок»;

3) проведение работ по благоустройству и оборудованию территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Орленок» с применением, в том числе традиционных материалов (камень, кирпич), исключая контрастные цветовые сочетания;

4) устройство подсветки объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Орленок».

2. В границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Памятник «Орленок» запрещается:

1) любые постройки;

2) прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций;

3) активное динамическое воздействие на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия федерального значения «Памятник «Орленок»;

4) размещение спортивного оборудования и инвентаря.